

1.

arquitect
Casas con Firma

PRESENTACION ARQUITEC



NUESTROS SERVICIOS

1. QUIENES SOMOS
2. NUESTRO EQUIPO
3. PROYECTO Y DISEÑO
4. LIMPIEZA DE TERRENO
5. REPLANTEO Y EXCAVACION
6. TIPO DE CONSTRUCCIONES
7. CIMENTACION
8. ESTRUCTURA MUROS
9. ESTRUCTURA FORJADOS
10. TRASDOSADOS
11. TABIQUERIA
12. PINTURA
13. SOLADOS Y ALICATADOS
14. CARPINTERÍA PVC
15. CARPINTERIA DE MADERA
16. ESCALERAS
17. COCINA
18. FONTANERÍA
19. INSTALACION DE GAS
20. AIRE ACONDICIONADO
21. CALEFACCION Y AEROTERMIA
22. ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA
23. VENTILACION
24. PUNTO DE RECARGA
25. SERVICIO TECNICO
26. GARANTIA

1. QUIENES SOMOS

Arquitect surge de la necesidad de resolver problemas entre el diseño y la construcción, tenemos diferentes soluciones en la arquitectura, gracias a las nuevas tecnologías minimizamos los tiempos de entrega.

Acompañamos al cliente en todo lo que respecta a la obra, tomando en consideración sus requisitos y brindando asesoramiento personalizado para obtener los mejores resultados.



2. NUESTRO EQUIPO

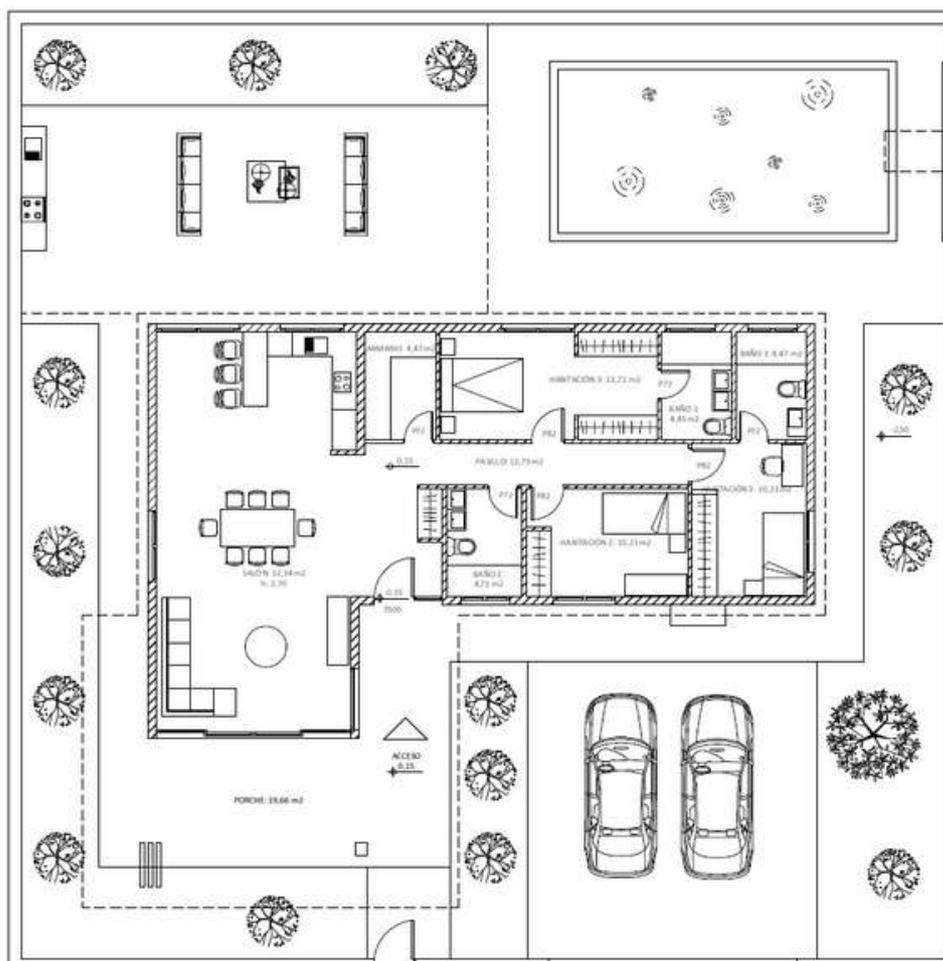
Trabajamos con un equipo altamente cualificado, conformado por profesionales de su área, Departamento comercial y Asesores de Coordinación. Contamos con profesionales en el Departamento técnico en constante formación, con las titulaciones y experiencia correspondiente a su cometido.

El objetivo de la Empresa es que sus clientes queden satisfechos con nuestros servicios, es por ello que siempre tratamos de conseguir los mejores resultados, con suma dedicación y esfuerzo.



3. PROYECTO Y DISEÑO

A la hora de trabajar en el diseño de una vivienda, tendremos en cuenta sus gustos y los de tu familia y aún más importante, que sea cómodo para vuestro día a día. Funcionalidad y estética se fusionan para crear un lugar contemporáneo, luminoso y especialmente hecho para ustedes. Porque de nada sirve el diseño de una vivienda con buen gusto si no es práctica para quién la habita.



4. LIMPIEZA DE TERRENO

La limpieza del terreno es el primer paso de cualquier proyecto de construcción que implica la eliminación de cualquier elemento del terreno que pueda obstaculizar el proceso de replanteo del terreno y posterior construcción de la vivienda. Despejando la zona y retirando el material sobrante o desechable que moleste, dejando la superficie limpia y sin obstáculos.



5. REPLANTEO Y EXCAVACION

El trazo y replanteo es una parte muy importante en el inicio de una obra de edificación, que consiste en trazar o marcar sobre el terreno la información de los planos de cimentación, para obtener mejor exactitud en el desarrollo de la obra.

La excavación, permite ubicar las zonas de excavación de cortes y rellenos.



6. TIPO DE CONSTRUCCIONES

CONSTRUCCION TRADICIONAL:

En la construcción tradicional, los elementos estructurales son las vigas y columnas que se conectan en los puntos de unión.

La edificación convencional se asienta sobre el ladrillo como material básico y un nivel escaso de industrialización durante todo el proceso que conlleva una ejecución más compleja.



CONSTRUCCION INDUSTRIALIZADA:

En la construcción industrializada, se genera un conjunto estructural de muros enlazados formando una única unidad (muros estructurales) y trabaja con personal muy cualificado, alto grado de control de calidad en los detalles constructivos, una mayor regularización en los tiempos y una ejecución simplificada.



7. CIMENTACION

Una losa de cimentación es una estructura de hormigón armado que se construye en el suelo para soportar el peso de una edificación. Es la base de la estructura de una construcción y se coloca debajo de las paredes del edificio.



8. ESTRUCTURA MURO

En nuestro sistema constructivo de hormigón hay que destacar el empleo de paneles portantes de hormigón con una doble función: estructural y de cerramiento.

La unificación de las dos funciones disminuye el plazo total de la obra, ya que se realiza la ejecución de la estructura al mismo tiempo que la del cerramiento de fachada dónde cada panel es un lienzo, con un acabado perfecto.



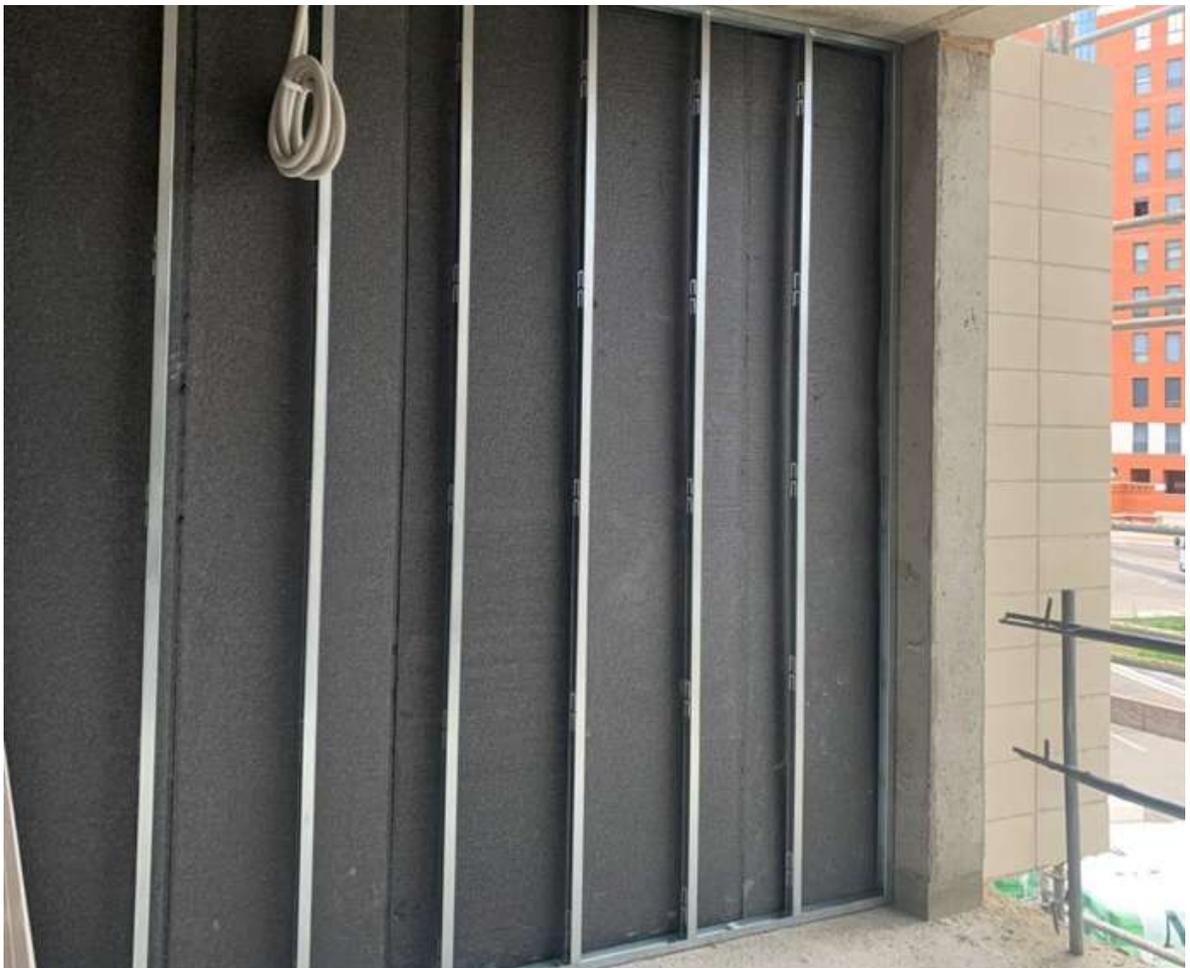
9. ESTRUCTURA FORJADO

La placa alveolar es un elemento superficial plano de hormigón pretensado, con canto constante, aligerado mediante alveolos longitudinales y capaz de soportar grandes vanos y sobrecargas.



10. TRASDOSADOS

Trasdosado de pladur compuesto por dobles placas de 13 mm atornilladas a una estructura de acero galvanizado y planchas de espuma rígida de poliestireno expandido (EPS) negro de baja conductividad térmica de 50 mm u 80 mm (según proyecto) y barrera de vapor, logrando de esta manera una mejora en el aislamiento acústico y una mejor eficiencia energética. Totalmente terminado y listo para pintar.



11. TABIQUERIA

Acabados interiores realizados con aislamiento de alta calidad y densidad. Tendrán por ambas caras una placa de 15 mm de cartón yeso tipo pladur, con una perfil de 48 mm y lana de roca de 50 mm, logrando de esta manera un mejora aislamiento acústico y una mejor eficiencia energética. Totalmente terminado y listo para pintar.



12. PINTURA

Emplastecido de paredes, lijado para su posterior aplicación de pintura plástica mate de alta calidad, por medios manuales o mecánicos. Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.



13. SOLADOS Y ALICATADOS

Con carácter general, el suelo será de Gres porcelánico efecto madera y con rodapié laminado igual a la carpintería de madera. En baños se ha seleccionado un pavimento mediante baldosa de gres porcelánico de primera calidad. El revestimiento de estas estancias será en pieza cerámica de primera calidad. Los porches y terrazas se solarán en gres para exteriores



14. CARPINTERIA PVC

Puertas y ventanas realizadas en PVC de alta calidad, con la mejor marca nacional CORTIZO PVC, conseguimos un producto fiable para hacer hogares confortables, tanto por seguridad, por acústica y por aislamiento del frío. Vidrio *4 Planitherm 4S/16/4. Cajón decorativo recto con aislante NEOPOR, cajón con lama térmica de 45 mm



A 70



C 70

15. CARPINTERIA MADERA

La puerta Principal: Puerta de exterior acorazada Cibeles Ext. PVC Bruselas Nogal / Int. Bruselas Blanco Lacado. Premarco: Acero soldado con sistema de regulación y 8 garras de anclaje. Cerradura: Multipunto de engranajes silenciosa y autoblocante con bulones de 40 mm. Cilindro: Antibumping. Escudo: Protección antitaladro y antiextracción. Herraje: Plata. Medidas: 208 X 88 cm



**BRUSELAS
NOGAL PVC**



Puertas interior: Bruselas Lacada gama plus Blanca abatible. Hoja en DM aligerada de 35 mm de grosor. Tablero en DM de 8mm de grosor. Densidad 650/m³. Aislamiento Térmico/acústico de poliestireno expandido (EPS). Cerco en DM 70 x 25 mm con burlete de goma. Moldura en DM extensible de 7 x 1 y lengüeta de 2,5 cm. 4 pernios y petaca magnética. Lacado alta gama sobre polipropileno de 300 gr, con cola Pur anti-humedad.



16. ESCALERAS

Escalera modelo Divine giro 180° fabricada en acero galvanizado lacada en el color deseado, zanca central iluminada mediante led, peldaños de madera de 40mm de espesor terminados con barniz de alta resistencia antideslizante, barandilla en la parte central de cristal laminado y templado de 6+6mm



17. COCINA

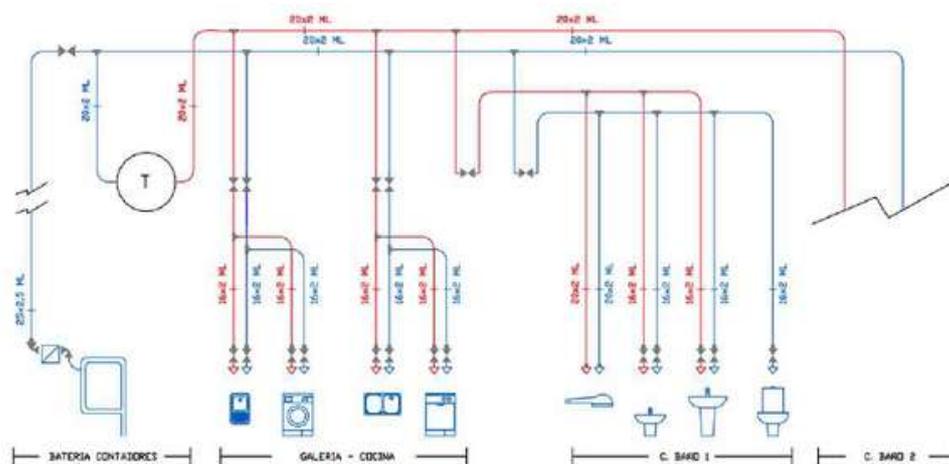
Los muebles de cocina incluye muebles altos, bajos e isla, con acabado de calidad, de los cuales podrá disponer de varios colores a elegir.



18. FONTANERIA

Una instalación oculta, vital para tu hogar y negocio. Que importante es dejar en manos de profesionales algo que influye tanto en nuestra vida cotidiana, y que muchas veces se pone en manos de cualquiera por precio, sin conocer las grandes repercusiones que puede llegar a tener si no se realiza con profesionalidad, en obra nueva, reformas y adecuaciones de agua fría y caliente, desagües, saneamiento y grupos de presión.

Con la tranquilidad de poner en manos de profesionales el control de la CALIDAD de los suministros e instalaciones de todos los productos. Ofreciéndote el mejor asesoramiento y la solución correcta a tu necesidad o problema.



19. INSTALACION DE GAS

Una de las energías más utilizadas en calefacción es el Gas, ofrece un gran confort, su suministro es cómodo y las calderas son muy eficientes. La elección del tipo de gas y de caldera depende de la localización de la vivienda o inmueble, del tipo de vivienda, metros de construcción y de cual es el tipo de gas más fácil de suministrar para la zona.

Despreocúpate por los Proyectos y Certificados de GAS. Realizamos acometidas, modificaciones, adecuaciones. Deja en manos expertas y cualificadas los trabajos con todo tipo de tuberías para la distribución de GAS, Natural, Butano y Propano, canalizado o con botellas. Es importante que confíes la realización de estos trabajos en manos de profesional, cualificado y Autorizado, para tu total tranquilidad y garantía. Somos colaboradores de



20. AIRE ACONDICIONADO

Cuando necesitas crear un ambiente fresco y confortable, lo más importante para ti es lograr una climatización saludable, con la que no tengas problemas de manejo, instalación y mantenimiento. Es importante encontrar la mejor selección de los Sistemas domésticos y comerciales, SPLIT, CONDUCTOS, CASSETTE, SUELO, TECHO, de las mejores marcas del mercado para poder obtener un sistema de climatización óptimo con bajos consumos y máximos rendimientos.

Sistemas Industriales, CAUDAL VARIABLE DE REFRIGERANTE, EQUIPOS COMPACTOS Y PARTIDOS PARA GRANDES VOLÚMENES, EQUIPOS AIREAGUA Y AGUA-AGUA, FAN-COILS y sistemas novedosos como la AEROTERMIA. Con la confianza de una de las empresas líder del Sector con la mejor relación CALIDAD-PRECIO. Y sobre todo garantía de todas sus homologaciones, materiales de alta calidad y de un equipo cualificado que completa GARANTÍA DE 5 AÑOS en nuestros productos y servicios para que tu compra sea de total satisfacción.

25.

arquitecto
Casas con Firma



21. CALEFACCION Y AEROTERMIA

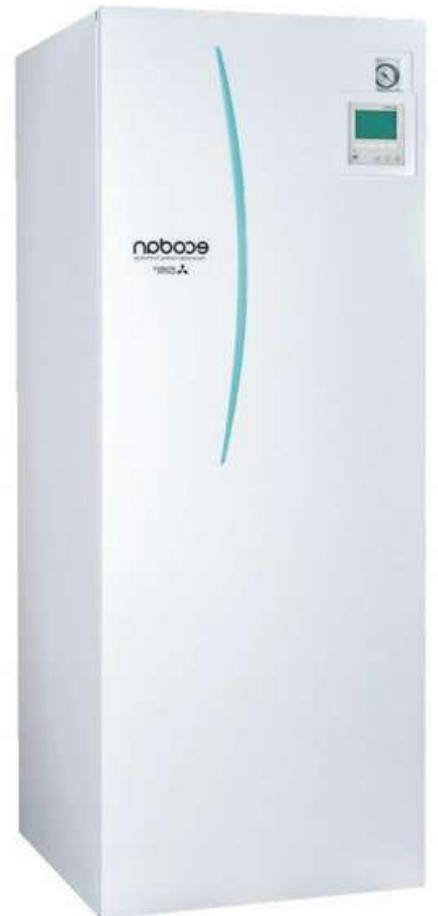
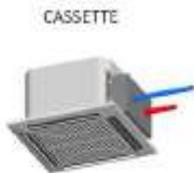
Servicios en instalaciones domesticas, comerciales e industriales, trabajamos con una amplia gama de productos.

EMISORES:

- CALDERAS A GAS / GASÓLEO
- CALDERAS DE BÍO MASA (PELLET / CARBON / LEÑA / HUESOS DE ACEITUNA)
- CALENTADORES A GAS
- CALENTADORES ELECTRICOS
- AEROTERMIA
- GENERADORES DE CALOR POR AIRE
- CALOR AZUL / TERMO FLUIDOS
- BOMBAS DE CALOR AIRE - AIRE Y AIRE AGUA

DISTRIBUIDORES:

- SUELO RADIANTE
- RADIADORES ALUMINIO / FUNDICION / CHAPA
- RADIADORES DE BAJA TEMPERATURA
- FAN COILS



22. ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA

La energía mas económica y limpia, para empezar a Ahorrar desde el primer momento. Si tenemos tanto SOL en España, ¿Por que no utilizarlo? Si la opción para cubrir tus necesidades de confort es generando Calor, Frio, Iluminación, Electricidad, Agua Caliente Sanitaria, de forma Ecológica, dale una solución al mejor precio y haciendo lo necesario, para que el AHORRO sea el mayor posible. También se puede apoyar, con un sistema combinado, a la caldera o emisor de calor. Así el ahorro será mayor, hasta un 70% de consumo total.

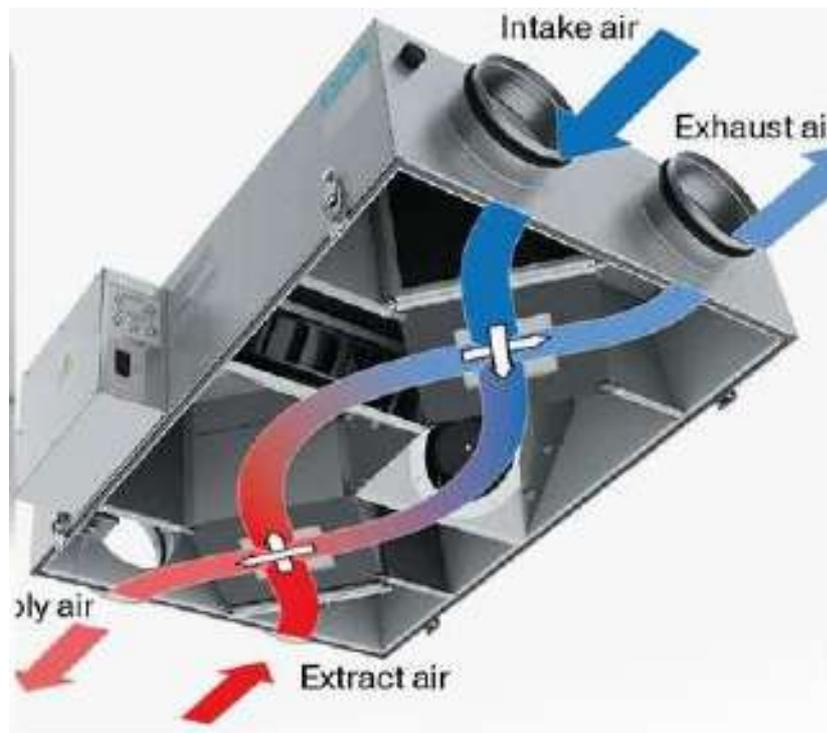
Nos encargamos de tramitar las subvenciones.



23. VENTILACION

Algo tan importante para la Salud y el Bienestar como puede ser la ventilación, hay que calcularla y realizarla de una manera lógica y profesional, ESOLAR consigue la solución para las instalaciones domésticas e industriales, ventilación residencial, locales comerciales, cocinas industriales, garajes y toda construcción que requiera ventilación.

- CAJAS DE VENTILACIÓN
- CAJAS DE DESFUMAJE
- EXTRACTORES DE OÍDO / EN LINEA / DE TEJADO
- EXTRACTORES AXIALES/ COMPUERTAS DE SOBREPRESIÓN
- RECUPERADORES DE CALOR
- SILENCIADORES
- CONDUCTOS EN FIBRA (CLIMAVER / URSA)
- CONDUCTOS EN CHAPA (RECTANGULAR / CIRCULAR)
- REJILLAS/ BOCAS DE EXTRACCIÓN
- FILTROS / MANTAS FILTRANTES



24. PUNTO DE RECARGA

PUNTO DE RECARGA PARA VEHICULO ELECTRICO:
El futuro ya está aquí, estamos comprometidos con el medio ambiente, instalando puntos de recarga de vehículos eléctrico, logramos comodidad, eficiencia así como también contribuimos con el logro de un planeta mas limpio.



25. SERVICIO TECNICO

SERVICIO TECNICO:

Esolar es Empresa Instaladora y Mantenedora, Certificada para el uso y la manipulación de gases Fluorados.

- AIRE ACONDICIONADO
- CALDERAS DE GAS
- CALDERAS DE GASÓLEO
- CALDERAS DE BIO MASA
- AEROTÉRMIA
- ENERGÍA SOLAR
- VENTILACIÓN
- FONTANERÍA

Adecuándonos a sus necesidades tanto para una vivienda como para Locales Comerciales, Empresas, Hoteles y todo tipo de Construcciones y negocios, PERSONALIZANDO tanto la periodicidad como las acciones a ejecutar.

26. GARANTIA



5 años de garantía total en las instalaciones de la vivienda:

Fontanería

Saneamiento

Electricidad y Comunicaciones

Climatización

Aerotermia

Energía Solar Fotovoltaica